

БИБЛИОТЕКА МАТИЦЕ СРПСКЕ

Нови Сад

ЈНМВ 0122-9/20-5

Датум: 02. 12. 2020.

Додатне информације / појашњење број 1.  
у вези са Конкурсном документацијом за јавну набавку –  
За припрему изградње новог магацинског простора Библиотеке Матице српске – Пројектна  
документација  
ЈНМВ 0122-9/20

Наручилац је дана 01. 12. 2020. године, од заинтересованог лица путем мејла, примио захтев за додатним информацијама и објашњењима Конкурсне документације за јавну набавку: За припрему изградње новог магацинског простора Библиотеке Матице српске – Пројектна документација, ЈНМВ 0122-9/20:

Питање у вези са ЈНМВ 0122-9/20 је следеће:

„У делу додатни услови тачка 4. 2, став 3. Наручилац је затражио да Понуђачи морају да располажу следећим: адекватним софтверима за израду пројектне документације за израду документације у складу са савременим стандардима и БИМ технологијом.

**питање:** Молимо Наручиоца да тачно дефинише који је софтвер прихватљив или захтеван како би се избегле недоумице и евентуална спорења након предаје понуда.

Наручилац захтева да је понуђач испројектовао најмање 20.000 м<sup>2</sup> пословних простора, кроз све фазе (ИДР, ПГД и ПЗИ) и да су они изведени и да су за њих прибављене употребне дозволе.

**питање:** Према пројектном задатку процењена површина надземног дела објекта је цца.8.000 м<sup>2</sup>. Уобичајена пракса на сличним јавним позивима јесте да се толерише захтевана референца максимално 2 пута већа од конкретног случаја пројектовања. Све преко овог односа је на досадашњим поступцима Комисије за заштиту права понуђача било оцењено као дискриминација потенцијалних понуђача и грубо кршење одредби Закона о јавним набавкама. Уколико задржите тражени услов суочићете се са Захтевом за заштиту права понуђача

Наручилац захтева да је понуђач испројектовао најмање 15.000 м<sup>2</sup> пословних простора, кроз све фазе (ИДР, ПГД и ПЗИ) и да су они изведени и да су за њих прибављене употребне дозволе.

**питање:** Према пројектном задатку процењена површина дела објекта који ће бити гаража је цца.5.300 м<sup>2</sup>. Уобичајена пракса на сличним јавним позивима јесте да се толерише захтевана референца максимално 2 пута већа од конкретног случаја пројектовања. Све преко овог односа је на досадашњим поступцима Комисије за заштиту права понуђача било оцењено као дискриминација потенцијалних понуђача и грубо кршење одредби Закона о јавним набавкама. Уколико задржите тражени услов суочићете се са Захтевом за заштиту права понуђача

За оба референтна услова, за пословни објекат и гаражу, Наручилац је захтевао да је документација урађена у свим фазама а овде је предмет јавне набавке само Идејно решење (ИДР). За потребе израде Идејног решења није од значаја да неко има искуства у изради

Пројекта за извођење. Исто тако, потпуно је ирелевантно да ли је неки објекат који је испројектован и изведен и да ли је за њега издата употребна дозвола. То су поступци, према Закону о планирању и изградњи, који нису у надлежности нити су обавеза пројектанта неког конкретног објекта.

**питање:** Молимо Наручиоца да уважи препоруке Републичке Комисије за заштиту права понуђача и уклони из Конкурсне документације ове непотребне захтеве који представљају дискриминаторске и услове који нису у логичној вези са предметом јавне набавке. Задржавање овог конкретног услова је на досадашњим поступцима Комисије за заштиту права понуђача било оцењено као дискриминација потенцијалних понуђача и грубо кршење одредби Закона о јавним набавкама. Уколико задржите тражени услов суочићете се са Захтевом за заштиту права понуђача. Додатни коментар, Наручилац захтева прилично конкретне и веома јаке референце, коришћење БИМ алата, а истовремено сматра да је доказ о радном ангажовању једног инжењера архитектуре са лиценцом 300 адекватно и довољно за један овако комплексан посао. Молимо Наручиоца да размисли о дефинисању траженом кадровског капацитета.“

**У складу са чланом 63. Закона о јавним набавкама, Библиотека Матице српске као Наручилац доставља следећи одговор:**

Библиотека Матице српске је установа културе од националног значаја. Због природе делатности коју обавља, континуирано је присутан недостатак магацинског простора. Конкретном инвестицијом, гради се капитални објекат који ће, у дужем временском периоду, задовољити потребе за смештајем и чувањем библиотечно-информационе грађе. Због вредности и значаја новог објекта, Библиотека Матице српске је утврдила додатне услове руководећи се, првенствено, избором стручног и квалитетног понуђача, који по досадашњем искуству и кадровима, има проверене резултате у раду.

Приликом дефинисања додатних услова, наручилац није дужан да дефинише додатне услове на начин да захтевани капацитети одговарају сваком понуђачу понаособ. Разлика између понуђача управо постоји због неједнаког финансијског, пословног, кадровског и техничког капацитета, те је смисао прописивања додатних услова да се изврши селекција оних понуђача који, с обзиром на своје капацитете, могу успешно и квалитетно реализовати уговор који са њима буде закључен.

Појам БИМ технологије је општи појам у пројектантској струци, као и софтвери који су заступљени. Наручилац није навео тачно одређене софтвере управо из разлога нефаворизовања једног од њих. Дакле, сви пројектантски алати и софтвери који подржавају БИМ технологију пројектовања долазе у обзир и понуђач има потпуну слободу који софтвер ће користити.

Наручилац жели да буде сигуран да понуђач има искуства у раду са великим пројектима тражене намене, па због тога тражи већу квадратуру коју је понуђач израдио. Предмет јавне набавке је идејно решење ИДР за нови објекат који ће бити саставни део целог комплекса Матице српске и захтев је да се предвиди топла веза са постојећим објектом и магацином што представља далеко већу квадратуру коју треба узети у обзир.

Исто се односи и на наредно питање, јер се предвиђа гаража која ће се наслањати на постојеће објекте комплекса Матице српске, па се због комплексности пројекта морају узети у обзир подземне етаже постојећих објеката самог комплекса због заштите како самих објеката тако и темељне јаме. Имајући у виду све напред наведено, наручилац захтева већу квадратуру подземних етажа коју је понуђач израдио.

Предмет јавне набавке јесте идејно решење ИДР за урбанистички пројекат, али је идејно решење - ИДР основа пројекта на којој ће се радити само даља разрада кроз ПГД и ПЗИ фазе, дакле цела технологија градње и врста конструктивног склопа мора бити дефинисана кроз ИДР фазу, како се не би десило касније да дође до одступања од ИДР-а што би могло да има и финансијске и временске последице, па је наручиоцу веома битно да је понуђач прошао кроз све фазе пројектовања тражене намене и кроз ПГД и ПЗИ како би урадио квалитетно и употребљиво идејно решење и да је за објекте које је испројектовао добијена употребна дозвола, што је наручиоцу доказ и сигурност да је испоштована комплетна законска процедура и да понуђач у потпуности влада струком.

Према Закону о планирању и изградњи (Сл.гласник РС бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) за ову фазу пројекта Идејно решење ИДР је потребна лиценца и потпис минимално једног инжењера архитектуре са лиценцом 300, па је такав захтев и дат као услов предметне јавне набавке.

Ове додатне информације, односно појашњења, сходно члану 63. став 3. Закона о јавним набавкама, објављују се на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца.

Комисија за јавну набавку:

Милана Живановић с.р.

Гордана Ђилас с.р.

Мирослав Алексић с.р.